

Hamburg Programme: Wednesday 18th May 2011 (EuSoCo Group 3rd Meeting)				
08:00	Registration/Coffee <i>Registrazione/Caffè</i>			
08:30	Welcome/ Benvenuti Representatives University of Hamburg, Trento and <i>iff</i>			
09:00	Plenary P1: General Contract Law			
09:10	<ul style="list-style-type: none"> - Historic Contributions of Labour Law to General Civil Law: A lost dimension? Luca Nogler (University of Trento) - Ronald Coase and the Chicago School: How welfare economics lost out and how the anti-social disease spread in Europe Maurice Tancelin (em Université de Laval Canada) - Principles and Dimensions of Social Longterm Contracts Udo Reifner (Uni Hamburg) 			
	Plenary Discussion P2/ Seconda sessione plenaria PECL, DCFR, CFR and beyond			
10:00	<ul style="list-style-type: none"> - Introduction I: Is the CFR sales law approach still sufficient for Europe Luisa Antonioli (Uni Trento, PECL); - Introduction II: Where are we with the CFR? Bob Schmitz, EU-CFR Committee - Discussion with: Jorge Pegado Liz (European Economic & Social Committee); Ursula Pacht (BEUC) 			
11:00	Pause/ La Pausa			
11:30	Parallel Sessions/ Prima sessione dei laboratory Time and Human Dimension in:			
	<table border="0"> <tr> <td>1.1 Labour Law Moderation: Luca Nogler (Uni Trento); Eva Kocher (Uni Viadrina Frankfurt); Anthony Chamboredon (Uni Paris V); NN (ETUC)</td> <td>1.2 Consumer Credit Law Moderation: Udo Reifner (Uni Hamburg); Geraint Howells (Uni Manchester); Bénédicte Fauvarque-Cosson (Uni Paris II); Ann-Sofie Henrikson (Uni Umea)</td> <td>1.3 Tenancy Law: Moderation: Christoph Schmid (ZERP Bremen); Florian Rötl (Uni Frankfurt/Main); Barbara Steenberg (Int. Union of Tenants); Bernard Vorms (ANIL)</td> </tr> </table>	1.1 Labour Law Moderation: Luca Nogler (Uni Trento); Eva Kocher (Uni Viadrina Frankfurt); Anthony Chamboredon (Uni Paris V); NN (ETUC)	1.2 Consumer Credit Law Moderation: Udo Reifner (Uni Hamburg); Geraint Howells (Uni Manchester); Bénédicte Fauvarque-Cosson (Uni Paris II); Ann-Sofie Henrikson (Uni Umea)	1.3 Tenancy Law: Moderation: Christoph Schmid (ZERP Bremen); Florian Rötl (Uni Frankfurt/Main); Barbara Steenberg (Int. Union of Tenants); Bernard Vorms (ANIL)
1.1 Labour Law Moderation: Luca Nogler (Uni Trento); Eva Kocher (Uni Viadrina Frankfurt); Anthony Chamboredon (Uni Paris V); NN (ETUC)	1.2 Consumer Credit Law Moderation: Udo Reifner (Uni Hamburg); Geraint Howells (Uni Manchester); Bénédicte Fauvarque-Cosson (Uni Paris II); Ann-Sofie Henrikson (Uni Umea)	1.3 Tenancy Law: Moderation: Christoph Schmid (ZERP Bremen); Florian Rötl (Uni Frankfurt/Main); Barbara Steenberg (Int. Union of Tenants); Bernard Vorms (ANIL)		
13:00	Buffet/Pranzo			
14:30	Plenary P3 / Dritti sessione plenaria Interdisciplinary Critique of Contract Law – Statements with discussions			
	<ul style="list-style-type: none"> - Needs & Care: Sen versus Coase? (Brigitta Lurger) - Longterm agreements in economic contract theory (NN) - Perpetual (dauernde) Contracts: Gierke's Critique of the BGB (NN) - Social Justice (group) (Hugh Collins) - Roman Law: the lost dimension of locatio conductio? (Grossi) - Ethics: Usury, care and canonical law (Andrea Nicolussi) - First necessity – Privatisation and basic needs (Frey Nybergh) 			
16:00	Pause/ La Pausa			
16:30	Parallel Sessions/ Seconda sessione dei laboratory General Principles of Social Long Term Contracts in selected Problems			
	<table border="0"> <tr> <td>2.1 Early Termination Moderation: Luca Nogler</td> <td>2.2 Adaptation Moderation: NN</td> <td>2.3 Pricing Moderation: Udo Reifner</td> </tr> </table>	2.1 Early Termination Moderation: Luca Nogler	2.2 Adaptation Moderation: NN	2.3 Pricing Moderation: Udo Reifner
2.1 Early Termination Moderation: Luca Nogler	2.2 Adaptation Moderation: NN	2.3 Pricing Moderation: Udo Reifner		
18:00	Pause/ Break			
18:15	Plenum P3 / Terza sessione plenaria Conclusions			
	<p>Principles?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Which? - Where? National, EU, International - By whom? Soc. Org. ECJ, Parliament - How? CFR, Social Charta, ECJ, EU-Directive, UN? <p>Organization</p> <ul style="list-style-type: none"> - Book on the "Social Dimensions of European Contract Law" Timetable, TOC, editors - Communication: www.eusoco.com - Next meeting 			
19:00	End of Sessions/ Fine delle sessioni			
20:00	Evening Reception/ Ricezione delle Partecipanti			

Life Time Contracts

Dimensions	Employment	Loan	Rent
1. Personal Life & Time	<i>Personality</i>	<i>Creditworthiness/responsible lending</i>	<i>Dignity, Living Conditions, Family</i>
2. Freedom of Contract	<i>Mandatory rules/not merely information</i>	<i>Mandatory rules+information</i>	<i>Mandatory rules</i>
3. Family Children	<i>Adaptation over time</i>	<i>Bargaining structure/social force majeure/ability to adjust</i>	<i>Subcontracting, Exchange, Social Housing</i>
4. Individual Collective	<i>Collective procedures/representation /trade unions</i>	<i>Collective mechanisms: Consumer Zentral, Ombuds, Class Actions</i>	<i>State Housing Admin. / Tenants Associations</i>
5. Price	<i>Minimum value, wage/comparative rate</i>	<i>Usury/rate ceilings</i>	<i>Market average rent/usury</i>
6. Social Mishaps	<i>Effects of illness, pregnancy, youth, unemployment</i>	<i>Social force majeure/insolvency law? Overindebtedness</i>	<i>Social Hardship, Grace Periods, Homelessness</i>
7. Default	<i>Termination/ prolongation</i>	<i>Time restrictions, minimum two instalments</i>	<i>Qualified Default, Right to make payments</i>
8. Continuity	<i>No retroactive dissolution</i>	<i>No retroactive dissolution</i>	<i>No retroactive dissolution</i>
9. Markets Information	<i>Possibility of information sharing.</i>	<i>Information sharing</i>	<i>No Information sharing</i>
10. Access first necessity	<i>Labour Agencies, equal access,</i>	<i>Minimum Bank Account, Equal Credit Opportunities</i>	<i>Housing Agencies, decent housing provisions, non-discrimination</i>

Principles of Social Long-term Contracts - Preliminary Ideas¹

1. **Soziale Nutzungsverträge:** Soziale Nutzungsverträge sind aus Mietverhältnissen abgeleitete Dauerschuldverhältnisse, die für einen Teil der Lebenszeit natürlicher Personen lebenswichtige Güter, Dienstleistungen und Einkommensmöglichkeiten bereitstellen.
2. **Rücksichtnahme und Lebensnotwendigkeit:** Die Bereitstellung von Nutzungsmöglichkeiten für Verbraucher und Arbeitnehmer erfordert soziale Rücksichtnahme. Das Gesetz kann nach Art, Dauer und nach dem Grad der Bedeutung einer Nutzung für die Lebensverhältnisse der Betroffenen verschiedene Stufen der Rücksichtnahme und damit der Anwendbarkeit dieser Grundsätze einräumen
3. **Produktive Nutzung:** Wer die Nutzung bereitstellt hat alles zu unterlassen, was deren sozialen Zweck gefährdet.
4. **Kollektivität:** Arbeitnehmer und Verbraucher können verlangen, dass kollektive Systeme zu ihrer Interessenwahrung ebenso wie kollektive Wertsysteme von Treu und Glauben sowie den guten Sitten in den Prozessen von Abschluss, Gestaltung und Auflösung sozialer Dauerschuldverhältnisse Eingang und Berücksichtigung finden.
5. **Zugang:** Wer soziale Nutzungsverträge bereitstellt muss in Ankündigung, Vorbereitung und Abschluss sowohl bei der Definition der Gruppe, für die diese Nutzung bereitgestellt wird, wie auch innerhalb der Gruppe jede Diskriminierung nach persönlichen wie sozialen Merkmalen unterlassen..
6. **Anpassung:** (1) Haben sich die sozialen und wirtschaftlichen Umstände, die die Grundlage des Vertrags bilden, nach Vertragsschluss schwerwiegend verändert und hätten die Parteien den Vertrag nicht oder mit anderem Inhalt schließen müssen, wenn sie diese Veränderung vorausgesehen hätten, so kann Anpassung des Vertrags verlangt werden, soweit einem Teil unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls, insbesondere der vertraglichen oder gesetzlichen Risikoverteilung und seines sozialen Zwecks, das Festhalten am unveränderten Vertrag nicht zugemutet werden kann.
(2) Einer Veränderung der Umstände steht es gleich, wenn wesentliche Vorstellungen, die zur Grundlage des Vertrags geworden sind, sich als falsch herausstellen.
(3) Ist eine Anpassung des Vertrags nicht möglich oder einem Teil nicht zumutbar, so kann der benachteiligte Teil den Vertrag kündigen.
(4) Der Nutzer kann bei der Anpassung eines Vertrages dafür vorgesehene kollektive Beratungs- und Vermittlungsinstanzen einbeziehen.
7. **Kündigung:** (1) Die Kündigung sozialer Nutzungsverträge gegenüber Verbrauchern und Arbeitnehmern muss transparent, nachvollziehbar und sozial verträglich gestaltet sein. Sie ist ultima ratio. Sie muss die wahren und angemessenen Gründe nennen und diskriminierungsfrei erfolgen. Sie soll sich nur an Gründen in der Person oder im Verhalten des Nutzenden sowie der Wirtschaftlichkeit der Bereitstellung für den Anbieter orientieren. Bei wirtschaftlichen Gründen sind kollektive Mechanismen des Interessenausgleichs zu suchen. Es ist Gelegenheit und Zeit für Vorschläge zur Vermeidung von Kündigung und/oder Kündigungsfolgen zu schaffen.
(2) Soziale Nutzungsverhältnisse kann jeder Vertragsteil **aus wichtigem Grund** ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist kündigen. Ein wichtiger Grund liegt vor, wenn dem kündigenden Teil unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls und unter Abwägung der beiderseitigen Interessen die Fortsetzung des Vertragsverhältnisses bis zur vereinbarten Beendigung oder bis zum Ablauf einer Kündigungsfrist nicht zugemutet werden kann. Besteht der wichtige Grund in der Verletzung einer Pflicht aus dem Vertrag, ist die Kündigung erst nach erfolglosem Ablauf einer zur Abhilfe bestimmten Frist oder nach erfolgloser Abmahnung zulässig. Der Berechtigte kann nur innerhalb einer angemessenen Frist kündigen, nachdem er vom Kündigungsgrund Kenntnis erlangt hat.
8. **Begrenzte Gattungsschuld:** Soweit soziale Nutzungsverhältnisse regelmäßige Einkommen verschaffen, diese zeitlich und örtlich verfügbar machen oder sich auf Zahlungen aus solchem Einkommen beziehen, ist zu gewährleisten, dass das für die Sicherung des Existenzminimums notwendige Einkommen nicht geschmälert wird.
9. **Soziale Diskriminierung:** Die durch Arbeitslosigkeit, Obdachlosigkeit und Überschuldung bedingten sozialen Risiken müssen in der individuellen wie kollektiven Gestaltung der Nutzungsverträge angemessen berücksichtigt werden.

¹ This text is taken from Reifner, Die Ent-täuschungen des Zivilrechts, (The De-Ceptions of Civil Law) (Mscrypt Hamburg 2011)

Invited Persons

Name	First Name	Institution	Legal Area
Antoniolli	Luisa	Università degli Studi di Trento	Credit
Arbour	Marie-Eve	Université Laval	Contracts
Bargelli	Elena	University of Pisa	Contracts
Blohme	Heinz	Universität Hamburg	Credit
Chamboredon	Anthony	Université Paris V	Contracts
Collins	Hugh	LSE	Contracts
Dockès	Emmanuel	Université Paris X	Labour
Fauvarque-Cosson	Bénédicte	Université Panthéon-Assas (Paris II)	Contracts
Gurkmann	Jutta	Euro-Info-Consumer e.V.	Consumer
Henrikson	Ann-Sofie	Umea University	Consumer
Howells	Geraint	The University of Manchester	Consumer
Kezuka	Katsutoshi	Chuo University Faculty of Law	Consumer
Kindler	Peter	Deutsch-Italienische Juristenvereinigung	Contracts
Kocher	Eva	Europa-Universität Viadrina Frankfurt (Oder)	Labour
Le Friant	Martine	Université d'Avignon et des Pays de Vaucluse	Labour
Loonstra	Cees	Erasmus Universiteit Rotterdam	Consumer
Lurger, LL.M.	Brigitta	Institut für Zivilrecht, Ausländisches und IPR	Contracts
Mattei	Alberto	Università degli Studi di Trento	Labour
Nicolussi	Andrea	Università Cattolica del Sacro Cuore Milano	Credit
Nogler	Luca	Università degli Studi di Trento	Labour
Nybergh	Frey	University of Helsinki	Contracts
Oppolzer	Alfred	Universität Hamburg	Labour
Pachl	Ursula	BEUC	Consumer
Pegado Liz	Jorge	European Economic and Social Committee (EESC)	Labour
Perez Carrillo	Elena Fatima	Universidade De Santiago de Compostela	Contracts
Pilgerstorfer	Marcus	Old Square Chambers	Labour
Ramsay	Iain	University of Kent	Credit
Razzolini	Orsola	Università Bocconi	Labour
Reifner	Udo	iff Institut für Finanzdienstleistungen e.V.	Credit
Rötl	Florian	Universität Frankfurt	Labour
Salomone	Riccardo	Università degli Studi di Trento	Labour
Schmid	Christoph	Zentrum für Europäische Rechtspolitik Bremen (ZERP)	Tenancy
Schmitz	Bob	ULC	Consumer
Steenbergen	Barbara	International Union of Tenants (IUT)	Tenancy
Tancelin	Maurice	Université Laval	Contracts
Unterhinninghofen	Hermann	(ex IG Metall)	Labour
Vorms	Bernard	ANIL	Tenancy
Williams	Toni	University of Kent	Consumer
Brzezicha	Helena	Universität Hamburg (economics)	Organisation
Clerc-Renaud	Sebastien	Iff (economics)	Organisation
Flach	Laura	Iff (economics)	Organisation

EuSoCo Declaration 2010ⁱ

¹We, a group of academics knowledgeable in **consumer, tenancy and labour law**, are deeply concerned that the path to a harmonised European system of contract law as envisaged by the European Commission and the Parliament will be built on a reductive model of commercial and consumer sales where information is the only substantive gift to social interests. ²**Economic and social rights** of workers, consumers and tenants in long-term relations have instead found no adequate place, neither in the general principles nor in the specific parts of the existing drafts nor in the composition of the mandated expertise. ³Its legal outcome, a **European contract law** as a 28th regime, will anyhow deeply affect those areas in the modern service and credit society where labour, consumption and housing is increasingly dealt with outside the shelter of the traditional labour or tenancy law and debtor's protection realm.

⁴The liberal **sales model** of information indifferent to lifetime provides no sufficient protection for the weak and no regard for the productivity of those who work for their living. Commercial sales contracts need to be completed by a second model based on what we call lifetime contracts. ⁵It should provide **social justice related to human needs** and lifetime to which economic efficiency in the pure sense of profitability can only be a means. ⁶It should be able to cope with long-term relational problems of changes in human lives instead of providing only remedies typical for spot contracts. ⁷It should provide a substantive **shelter for the weak** instead of information for choice only, it should acknowledge the collective and social dimension of labour and consumption expressed in collective agreements and declarations of principles.

⁸The contractual freedom of suppliers and employers in the traditional sales based contract model should be complemented with the freedom of social interests to be sheltered from the three perils of our time: **unemployment, over-indebtedness and homelessness**.

⁹We shall work together **internationally**, make use of all three official EU languages and incorporate the treasure of national legal cultures in labour and private law. ¹⁰This will be done in order to study the basic contractual forms, principles, common approaches and achievements in the existing as well as the historical **national social contract law**. ¹¹The results will be offered to the existing EU project on a **Common Frame of Reference** for a European Contract Law in 2013. We offer our professional support not only to trade unions, consumer organisations, tenant organisations and community groups in the civil society. ¹²We would like to also support those officials involved in the **legislative processes** (see www.finance-watch.org) who believe that only a social Europe will compensate for the loss of national autonomy and who hold that a social Europe needs social law based on democratic experience in its Member States.

ⁱ This Declaration has been made by the European Social Contract Law Group. The EuSoCo Group was formed in 2005 to promote the social aspects of EU contract law. It is an expert group set up as an initiative from within the European Coalition for Responsible Credit. Information on the work of the Group is available from the working blog: <http://eusoco.com>. This Declaration is available in English, German and Spanish.